

Договор № /07
на оказание услуг по профилактической дератизации и дезинсекции.

г. Москва

«» 2007г.

ООО НПИЦ «Агрономические консультации», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Гладышева В.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «_____», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Заказчик поручает Исполнителю проведение профилактических дератизационных и дезинсекционных работ:
- систематическое наблюдение объекта
 - проведение профилактических и истребительных мероприятий
 - оформление, регистрацию в филиале ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в г. Москве» и ведение «Санитарного паспорта объекта».
- 1.2. Исполнитель проводит профилактические дезинфекционные мероприятия в соответствии со следующей нормативно-правовой базой:
- Федерального Закона «О Санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999г. № 52-ФЗ;
 - Распоряжения мэра № 667-РМ от 02.07.98г., «Об усилении мероприятий по профилактике геморрагической лихорадки с почечным синдромом (ГЛПС), других природно-очаговых инфекций и борьбе с грызунами в г. Москве»;
 - «Санитарно-эпидемиологических требований к проведению дератизации. СП 3.5.3.1129-02» от 12.07.2002 года;
 - «Санитарно-эпидемиологических требований к проведению и организации дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих» СанПиН 3.5.2.1376-03;
 - Санитарно-эпидемиологических правил СП 3.5.1378-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности»;
 - Постановления правительства Москвы №1065-ПП от 30.12.03г. «О совершенствовании организации и проведения дезинфекционных, дезинсекционных и дератизационных мероприятий на объектах города Москвы»
- Исполнитель осуществляет свою деятельность на основании:
- Санитарно-эпидемиологического заключения, выданного Территориальным управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителя и благополучия человека по г. Москве регистрационный № 7.01.16.000.М.1706.04.07 от 11 апреля 2007 года
 - Санитарно-эпидемиологического заключения, выданного ЦГСЭН по Московской области № 50.99.14.000.М.000101.03.04. от 12.03.2004г.

2. Порядок проведения работ

2.1. В целях четкой организации взаимоотношений сторон в ходе работы интересы Исполнителя представляет санитарный врач _____ тел. (495) 223-26-81, а интересы Заказчика представляет _____ тел. _____, на которых возлагаются обязанность и ответственность по организации выполнения работ и взаимодействию между Заказчиком и Исполнителем.

- 2.2. Исполнитель проводит периодические обследования объектов Заказчика с целью текущего контроля и проведения профилактических дератизационных и дезинсекционных мероприятий в соответствии санитарным правилам и нормам.
- 2.3. Ежемесячно обеими сторонами составляется Акт приема-сдачи работ. Подписанный сторонами Акт является документом, подтверждающим факт выполнения работ со стороны Исполнителя.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

- 3.1. Сумма оплаты по настоящему Договору определена в Приложении № 1 к Договору, исходя из соглашения о договорной цене.
- 3.2. Оплата производится Заказчиком на основании выставленных Счетов.
- 3.3. Заказчик перечисляет сумму оплаты на расчетный счет Исполнителя в течение 5 банковских дней со дня получения Счета.
- 3.4. Оплата дополнительных услуг осуществляется на основании выставленного Исполнителем дополнительного Счета (также Акта и Счета-фактуры).

4. Ответственность и обязанность сторон

4.1. Со стороны Исполнителя

- 4.1.1. Исполнитель обязан оказывать услуги с надлежащим качеством и своевременно.
- 4.1.2. Исполнитель обязуется принимать меры по обеспечению сохранности имущества Заказчика на обрабатываемой территории.
- 4.1.3. Исполнитель не несет ответственность за ущерб, нанесенный грызунами или членистоногими в случае, если этот ущерб был нанесён по независящим от Исполнителя причинам:
 - неустранимое несоответствие помещений Заказчика действующим санитарным нормам
 - невыполнение Заказчиком рекомендаций по устранению несоответствий помещений Заказчика действующим санитарным нормам;
 - срыва проведения работ по причинам, зависящим от Заказчика;
 - включения в договор площади помещений меньшей, чем площадь отдельно стоящего здания, в котором расположены помещения Заказчика
- 4.1.4. Исполнитель несет ответственность за охрану труда и технику безопасности своих сотрудников при выполнении дератизационных и дезинсекционных работ (далее работ по договору).
- 4.1.5. Исполнитель возлагает на себя ответственность за санитарную паспортизацию объекта. При прекращении действия Договора или его досрочном расторжении в санитарном паспорте делается отметка о расторжении Договора и в филиале ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в г. Москве» направляется уведомление для исключения данного санитарного паспорта из реестра.
- 4.1.6. Исполнитель вправе приостановить работы по договору в том случае, если оплата от Заказчика не поступила в течение 15 календарных дней с момента выставления Счета.

4.2. Со стороны Заказчика

- Для успешного проведения работ Исполнителем, Заказчик обязан выполнять следующие условия:
- 4.2.1. Заказчик обеспечивает доступ во все помещения, необходимую освещенность (подвалов, мусорных камер, технических коридоров, подсобных помещений), электробезопасность, осушение и очистку подвалов, исправность ступеней, перил, полов и другие необходимые условия по охране труда и технике безопасности для проведения работ, предусмотренных настоящим договором.
 - 4.2.2. Выполнять рекомендации Исполнителя по проведению санитарно-технических мероприятий.
 - 4.2.3. Оповещать людей, проживающих, работающих, учащихся на обрабатываемых объектах, о применении родентицидов, инсектицидов, дезинфекционных средств, а также о соблюдении мер предосторожности.

- 4.2.4. Заказчик обязан заблаговременно (не менее, чем за 30 дней) сообщать Исполнителю обо всех изменениях, влияющих на договорные условия (реорганизация предприятия, ремонт и т.п.)
- 4.2.5. В случае недостаточной эффективности проводимых Исполнителем работ, Заказчик вправе потребовать проведения Исполнителем безвозмездного проведения дополнительных работ, необходимых для достижения необходимого уровня качества. В случае нарушения Исполнителем согласованного графика и объема проводимых работ, неполной обработки объекта (по требованию Заказчика), невыполнения со стороны Заказчика пункта 4.2.1. настоящего Договора Заказчик не вправе требовать от Исполнителя оговоренного договором качества работ, так же, как и при не выполнении Заказчиком действующих санитарных норм или рекомендаций Исполнителя, способствующих эффективности проводимых работ.

5. Конфиденциальность

- 5.1. При выполнении Договора Стороны доверяют и передают друг другу информацию конфиденциального характера (в дальнейшем именуемую «Конфиденциальная информация»).
- При передаче Конфиденциальной информации одной из сторон другой стороне в письменной форме, в начале каждого документа (текста), содержащего в себе Конфиденциальную информацию, должна присутствовать ссылка на её конфиденциальность.
- 5.2. Полный текст данного договора и приложения к нему изначально являются конфиденциальной информацией как при передаче её для согласования до подписания, так и после подписания.
- 5.3. Стороны обязуются не передавать Конфиденциальную информацию какой-либо третьей стороне без письменного разрешения другой Стороны и не использовать конфиденциальную информацию в личных целях.

6. Форс-мажор.

- 6.1. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, которые делают невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору, включая пожары, наводнения, забастовки, военные действия или иные обстоятельства, сроки исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору изменяются в соответствии с продолжительностью периода, в течение которого сохраняются данные обстоятельства.
- 6.2. Сторона, которая не исполняет (исполняет не надлежащим образом) свои обязательства по Договору вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана предоставить другой стороне документ, подтверждающий наступление обстоятельств непреодолимой силы, выданный уполномоченным государственным органом.
- 6.3. В случае, если продолжительность действия обстоятельств непреодолимой силы превысит 30 дней, любая из Сторон вправе отказаться от исполнения настоящего договора полностью или частично.

7. Решение споров

- 7.1. Все возникающие разногласия стороны обязуются решать путем двусторонних переговоров.
- 7.2. Споры Сторон, не урегулированные двусторонними переговорами, разрешаются в соответствии с Законодательством РФ, в том числе путем обращения сторон в Арбитражный суд города Москвы.

8.Срок действия договора

- 8.1. **Срок действия Договора с «__» _____ 200__ года по «__» _____ 200__ года.**
- 8.2. Договор может быть изменен или пролонгирован по взаимному соглашению сторон в письменной форме, с надлежащим оформлением.
- 8.3. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, оба имеют одинаковую юридическую силу.
- 8.4. Все Приложения к настоящему Договору, подписанные обеими сторонами, являются его неотъемлемой частью.
- 8.5. Любая из Сторон вправе заявить о расторжении Договора в одностороннем порядке, заблаговременно, не менее чем за 30 (тридцать) дней, оповестив другую Сторону о своем решении в письменном виде, с указанием причины.

9. Реквизиты сторон

«Исполнитель»	«Заказчик»
ООО НПИЦ «Агрономические консультации»	ООО «_____»
ИНН 7726014800 КПП 772601001	ИНН _____ КПП _____
117545, г. Москва, ул. Дорожная, д.5, кор.1	, г. Москва, ул. _____
Банковские реквизиты:	Банковские реквизиты:
Сбербанк России (ОАО) г. Москва	
Царицынское ОСБ № 7978/79795 г. Москва	
Р/с 40702810838270101461	Р/с _____
К/с 30101810400000000225	К/с _____
БИК 044525225	БИК _____
ОКВЭД 74.70.3	ОКВЭД _____

От «Исполнителя»

От «Заказчика»

Ген. директор
Гладышев В.Н. _____

Ген. директор

Соглашение о договорной цене.

Вид проводимых работ	Адрес объекта	Площадь работ кв.м.
Дератизация		
Дезинсекция		
Категория объекта		

1. Общая сумма Договора (включая НДС 18%) составляет (рублей 00 копеек)

2. Сумма ежемесячной оплаты составляет (рублей 00 копеек), в том числе НДС 18 % -

От «Исполнителя»

От «Заказчика»

Ген. директор
Гладышев В.Н. _____

Ген. директор
